

Přítom hlavní výhodou moderních nízkoe-nergetických domů je mnohem vyšší uživatelský komfort a zdravější vnitřní prostředí. Ne každý dům s nízkou spotřebou energie je však v pravém slova smyslu „nízkoeenergetický“. Úspory energie za každou cenu, zvláště pak na úkor kvality vnitřního prostředí a uživatelského komfortu, jsou naprosto nevhodné a jsou zbytečné. V dnešní době již existují prověřená řešení, která dokáží dokonale skloubit provozní úspory energie s vysokou kvalitou vnitřního prostředí rodinného domu nebo bytu. Pokud uvažujete o výstavbě nízkoeenergetického domu (což nelze než plně doporučit), svěřte se proto do péče specialistů s prokázanými zkušenostmi a ptejte se na spokojenost samotných uživatelů NED. Zateplování a úspory jsou v současnosti v trendu a snaží se na nich vydělat kdekdo...

Vysledovat v Čechách zkušenosti majitelů nízkoeenergetických domů není zrovna jednoduché. Podobných domů u nás ještě zdaleka tolik jako v některých západoevropských státech, i když pomalu nastává obrat. „Trendy bydlení se posouvají stále více k úsporným stavbám, které se vyznačují praktičností, minimální údržbou, nízkými provozními náklady, variabilním uspořádáním prostoru, kontaktem s venkovním prostorem jako rozšířením bytu. Nízkoeenergetičnost stavby začíná být standardem a prvotním požadavkem při výběru RD. Přesvědčit zákazníka o tom, že stavba bude potřebovat třetinové náklady na provoz oproti stavbám několik let starým a poloviční oproti standardním domům, již není problém. Přičemž pořizovací náklady na nízkoeenergetický dům jsou vyšší v řádech pouze několika procent z celkové ceny...“ komentuje rostoucí zájem investorů Ing. Daniel Kozel, majitel stavební firmy a projekční kanceláře DK1 v Kravařích na severní Moravě. Majitelé nízkoeenergetických domů z pochopitelných důvodů nenechávají příliš nahlížet do svého soukromí. Přesto se nám podařilo vyzpovídat několik rodin, které si bydlení v nízkoeenergetickém domě nemohou vynachválit.

Víc energie na svícení než vytápění

„Zadání pro našeho projektanta znělo jednoduše – maximální komfort bydlení s minimálními provozními náklady! Výsledkem je dům s výjimečnými parametry vnitřního klimatu – markantní rozdíl

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY		Hodnocení budovy
MIMOŘÁDNĚ ÚSPORNÁ	A	A
Úsporná	B	
Vyhovující	C	
Nevyhovující	D	
Nehospodárna	E	
Velmi nehospodárna	F	
Mimořádně nehospodárna	F	

Zatřídění budovy podle Průkazu energetické náročnosti budov, který je dle Vyhlášky 148/2007 povinný pro každou novostavbu RD od 1. 1. 2009

Pórobetonový
nízkoeenergetický
dům z produkce
společnosti DK1



Jak se bydlí v nízkoeenergetických domech

Nízkoeenergetické domy (NED) mají obvykle třetinovou roční spotřebu energie ve srovnání s běžnými novostavbami. Hlavním tématem diskusí o NED jsou logicky právě provozní úspory a finanční návratnost investic do nízkoeenergetických technologií. Jen zřídka se ale objevují informace od majitelů podobných domů o tom, jak se v nich vlastně žije.

proti běžným domům poznáte již po první stravené noci. A účty za energie zkrátka neřešíme. Víc energie spotřebujeme na svícení a chod domácnosti než na vytápění. Nadstandard našeho bydlení spočívá v použití pórobetonu YTONG Lambda tloušťky 500 mm a ve využití řízeného větrání s rekuperací tepla. Ocenili jsme, že i nízkoeenergetický dům se obejde bez zateplení,“ svěřila se nám rodina z východních Čech, která dokončila výstavbu svého domu v loňském roce. I když si mnozí investoři stále spojují nízkoeenergetické domy s komplikovaným zateplováním domu, které může rozpočet stavby navýšit až o několik desítek procent, není to nezbytně nutné. Právě pórobetonové zdivo může dosáhnout nadstandardních parametrů bez dodatečného zateplení.

Dům, který šetří čas

Výstavba domu z takového materiálu je pak podstatně levnější než při použití složitých vícevrstevných konstrukcí, což nám potvrdili i další stavebníci. „Nenutili jsme projektanta šetřit na materiálech, apelovali jsme spíše na kvalitu. Překvapilo nás ale, že se pořizovací cena domu v přepočtu na metry čtvereční nijak zásadně neliší od běžných staveb. Zřejmě je to ale také o zkušenostech samotného projektanta, ten nás svým promyšleným návrhem skutečně ušetřil dost peněz. A kvalita prostředí? Já nejvíce oceňuji, že se o pohodu v domě nemusím nijak starat. Dnes už si neumím představit, že bychom bydleli v běžném domě,“ říká majitel nízkoeenergetického domu z pórobetonu s užitnou plochou přes 160 m², který podle svých slov protopí přibližně 11 tisíc korun za rok. Kdyby jeho čtyřčlenná rodina bydlela ve

standardní novostavbě srovnatelné velikosti zaplatila by víc než trojnásobek. V teplejších zimních dnech se jeho dům obejde bez topení a vytápění v nechladnějších obdobích zajišťuje elektrické podlahové topení. Podle průkazu energetické náročnosti splňuje jeho dům parametry pro kategorii A – Mimořádně úsporná stavba.

Nejde jen o účty za topení...

Nízkoeenergetické domy bývají často ztotožňovány s ekologickými stavbami. Zaměřovat oba pojmy nemusí být ale vždy správné. Pórobetonové zdivo, které se projektantům nabízí jako ideální materiál pro konstrukci nízkoeenergetických domů, je šetrné vůči svému životnímu prostředí skutečně od základu. Překvapilo nás, že někteří majitelé dokáží ocenit i tento aspekt, i když se přímo provozních úspor netýká a je více záležitostí odborné diskuze. Investora totiž většinou zajímají náklady na výstavbu a náklady na vlastní provoz domu. „Nejsme žádní eko-fanatici, ale náš vztah k přírodě nekončí pečlivým tříděním odpadu. Šlo nám o stavbu obhleduplnou k životnímu prostředí. Měli jsme štěstí na projektanta, který nám dokonce spočítal, kolik energie je třeba pro výrobu domu a jednotlivých stavebních materiálů. Tím, že jsme použili ekologický pórobeton bez zateplení, vychází prý velmi dobře také primární energetická bilance domu. To snad musí potěšit i zarputilé antiglobalisty,“ vypráví mladý pár, který se nedávno odstěhoval z Prahy do svého domu na venkově. „Užíváme si vyššího pohodlí, platíme méně a navíc šetříme přírodu,“ shrnul nám nakonec pozitiva nízkoeenergetického domu do jedné věty.