

Nízkoenergetické bydlení – rozum nebo tradice?

Účty za energie se v českých domácnostech šplhají výš a výš. Snahy šetřit energií nebo dodatečně zateplovat ale nejsou trvalým řešením. S bydlením se v České republice v určitém směru zachází jako se spotřebním zbožím: opravujeme, záplatujeme nebo nakonec měníme. Jen málokterí stavitelé zatím uvažují v dlouhodobém horizontu a jsou ochotni investovat do kvalitního, úsporného a především nadčasového bydlení.

ŠETŘÍTE NEJEN PENÍZE, ALE I SVÉ ZDRAVÍ

Nízkoenergetické stavby nesnižují pouze vaše náklady, ale i zdravotní rizika spojená s nekvalitním životním prostředím. Ne vždy si totiž uvědomujeme, jak komplexní je otázka zdravotní a hygienické nezávadnosti bydlení. Nejde jen o čistotu prostředí, ale i o příznivé akustické a vlhkostní klima domova, tepelnou pohodu po celý rok nebo čistý vzduch bez prachu a alergenů. Jsou-li všechny tyto faktory v optimální rovnováze, užíváme si skutečného komfortu bydlení. Nenechte se ale zmást. O kvalitě vnitřního prostředí nevypovídá jen zajímavý nebo honosný exteriér a použitý topný systém. Receptura příznivého mikroklimatu je skrytá také pod fasádou, v použití moderních stavebních materiálů.

MÓDNÍ TREND NEBO BUDOUCNOST?

Stavbu nízkoenergetických domů někdy brzdí mytizování, nedostatek informací a zkušeností ze strany investorů. Zatímco se jejich výstavba v Německu nebo v Rakousku stává více už tradiční než moderní, v Čechách bychom ji skoro mohli zařadit do kategorie „experimentální“. Přitom nelze pochybovat o tom, že i Česká republika bude sledovat obdobné trendy jako v sousedních kolébkách ekologického bydlení. Vyhledky do budoucna jsou totiž neúprosné: cena ropy za posledních 15 let vzrostla o více než 300 %, cena plynu a elektrické energie pro domácnost se v posledních 15 letech zvyšovala v průměru o 10% ročně a dramatický růst se předpokládá i nadále. Pokud investory nepřesvědčí argumenty o kvalitě bydlení, je jenom otázkou času, kdy je přesvědčí neúnosné náklady.

DŮM, KTERÝ HŘEJE A DÝCHÁ

Argumenty o kvalitě bydlení jsou dnes opřeny o vědecké poznatky i o praktické zkušenosti průkopníků nízkoenergetického bydlení. Všichni se shodují: moderní stavební materiály z přírodních surovin jsou krokem ve směru zdravého, úsporného a udržitelného bydlení budoucnosti. Proto je nutné věnovat mu patřičnou pozornost, zajímat se o současné trendy a příliš se neupínat na dávno osvědčené a tradiční postupy. Požadavky na bydlení a možnosti stavebnictví jsou dnes přeci mnohem dál než před 20 nebo 40 lety.

Odborníci se shodují, že mezi nejvhodnější stavební materiály z hlediska energetických úspor a komfortu bydlení patří v současnosti pórobetonové zdivo YTONG. Má ze všech masivních zdicích materiálů nejvyšší izolační

schopnosti a jako jediné masivní zdivo se dnes obejde bez dodatečného zateplení fasád a přitom splní parametry nízkoenergetického bydlení. Je to finančně dostupné řešení, které kombinuje výhody moderních nízkoenergetických domů s kvalitami tradičních zděných staveb, jenž schází některým alternativním moderním technologiím.

Pórobeton má například malou tepelnou jínavost, proto je vnitřní povrch stěn pocitově příjemně teplý, což znatelně zvyšuje vnitřní tepelnou pohodu stavby. Ve srovnání například s lehkými dřevostavbami má YTONG také dostatečnou tepelnou akumulaci, která zajišťuje příjemné klima i v letním období. „Lidé se často upínají na snížení energetické spotřeby v zimě a zapomínají na letní tepelnou pohodu a ostatní parametry vnitřního klimatu. Staví



Pasivní řadové domy z Ytongu v Židlochovicích spotřebují přibližně 15 % energie ve srovnání s běžnou novostavbou.

Nízkoenergetické domy vyžadují použití kvalitních obvodových stěn.

Úspory za vytápění během několika desítek let mohou ale dosáhnout značných částek.

ENERGETICKÝ STANDARD DOMU	KONVENČNÍ NOVOSTAVBA běžné zdicí materiály		ÚSPORNÝ DŮM YTONG Lambda 375 mm		NÍZKOENERGETICKÝ DŮM YTONG Lambda 500 mm		
	roční náklady *	kumulované **	roční náklady	kumulované	roční náklady	kumulované	
RD 150 m ²	za 1 rok	29 535 Kč	29 535 Kč	15 750 Kč	15 750 Kč	10 740 Kč	10 740 Kč
	za 10 let	48 113 Kč	371 488 Kč	25 657 Kč	198 102 Kč	17 495 Kč	135 087 Kč
	za 20 let	78 268 Kč	976 603 Kč	41 738 Kč	520 789 Kč	28 461 Kč	355 128 Kč
	za 40 let	207 040 Kč	3 567 821 Kč	110 408 Kč	1 902 596 Kč	75 287 Kč	1 297 390 Kč

*předpokládané roční náklady na vytápění domu při uvažovaném meziročním zdražování energií o 5 %
**celkové náklady na vytápění RD za dané období

si potom domy s nízkou spotřebou energie a ne skutečně nízkoenergetické domy, jejichž důležitým parametrem je vedle spotřeby energie právě kvalita vnitřního prostředí,“ dodává Ivana Havlíčková ze společnosti Xella CZ, která je výrobcem zdicího systému YTONG.

Další výhoda pórobetonových stěn spočívá v přirozené regulaci vlhkosti vzduchu. Prodyšný pórobeton dokáže částečně absorbovat příliš vysokou vlhkost ze vzduchu v interiéru a opět ji uvolňovat do vzduchu nezdravě vysušeného. Je tak zárukou nadstandardního vnitřního prostředí, které by v bytové výstavbě mělo stát na prvním místě.