

# Proč se vyplatí nízkoenergetické domy?

Náklady na vytápění bytů a rodinných domů za posledních 15 let vzrostly více než dvojnásobně a porostou i nadále. Majitelé běžného rodinného domu během následujících 40 let protopí stejnou částku, za kterou dnes svůj dům pořídí. I pokud by se meziroční růst cen ustálil na optimistických pěti procentech, vzrostou během několika let náklady na vytápění domu velmi dramaticky. Jestliže například dnes protopí běžný rodinný dům 30 tisíc korun ročně, bude to při zmíněném 5% růstu cen za 20 let již více než 70 tisíc a po 40 letech dokonce 200 tisíc korun ročně. Náklady, které se z dnešního pohledu zdají přijatelné, se tak brzy vyšplhají do neúnosných částek. Vytápění popsaneho domu za 40 let vyjde v souhrnu na tři a půl milionu korun.



Nízkoenergetický dům se na pohled nijak neliší od běžných staveb. Můžete ale počítat s minimálními náklady na vytápění a vyšším komfortem bydlení.

## Vyšší komfort, nižší náklady

Moderní stavební materiály a technologie umožňují snížení tepelných ztrát na polovinu nebo dokonce na jednu sedminu v porovnání s běžným domem. Takzvané nízkoenergetické a energeticky úsporné domy se proto stávají hitem současného stavění. Je ale nezbytné důkladně promyslet koncepci celého domu a uvážlivě vybírat právě stavební materiály. Problémem nízkoenergetických domů bývá zvýšení rozpočtu stavby až o několik desítek procent. Není to ale nezbytně nutné. „Dobrym příkladem jsou porobetonové tvárnice Ytong Lambda. Jedná se o tradiční jednovrstvé zdivo, které dosáhne nadstandardních parametrů i bez dodatečného zateplení. Výstavba domu z takového materiálu je jednoduchá, rychlá a také podstatně levnější než při

použití složitých vícevrstevných konstrukcí. Nízkoenergetický dům tedy nemusí být nutně dražší a složitější. Jde o stavby dostupné každému stavebníkovi,“ říká Ing. Václav Vetengl, produktový manažer společnosti Xella CZ.

Velkým problémem současné snahy snížit energetickou spotřebu staveb bývá zhoršení kvality vnitřního prostředí domů. Jde o závažný problém u zateplených rekonstruovaných domů, ale i u zateplených a utěsněných novostaveb. Snaha šetřit energií vede často ke špatnému vnitřnímu klimatu domu, ke zhoršení vlhkostních a hygienických parametrů vnitřního vzduchu. „Přitom právě kvalitní a zdravé vnitřní prostředí je hlavní předností moderních domů s přízvukem nízkoenergetické. Úspory energie na úkor pohodlí nebo dokonce zdraví

obyvatel domu jsou nepřijatelné a navíc zbytečné. Způsobí, jak dosáhnout vysokých úspor při udržení nebo zlepšení kvality vnitřního prostředí, je více. Jde jen o to, jak složitě a s jakými náklady. Například zmíněný Ytong přispívá ke kvalitě vnitřního vzduchu tím, že přirozeně reguluje jeho vlhkost a zabraňuje vzniku i růstu plísní a dalších mikroorganismů,“ dodává Vetengl.

Moderní nízkoenergetický dům tedy prospívá také zdraví svých obyvatel, což je možná důležitější než jeho nízké náklady na vytápění. Nemusí se přitom jednat o high-tech stavbu s netradičními technologiemi. Jde hlavně o volbu stavebních materiálů a koncepční přístup k výstavbě.

Více informací najdete na [www.xella.cz](http://www.xella.cz)

## Energetická spotřeba rodinného domu na vytápění

Rodinný dům (užitná plocha 150 m <sup>2</sup> )	běžná novostavba splňující současné normy		energeticky úsporný dům (stěny Ytong Lambda 375 mm)		nízkoenergetický dům (stěny Ytong Lambda 500 mm)	
	roční náklady *	kumulované **	roční náklady	kumulované	roční náklady	kumulované
za 1 rok	29 535 Kč	29 535 Kč	15 750 Kč	15 750 Kč	10 740 Kč	10 740 Kč
za 10 let	48 113 Kč	371 488 Kč	25 657 Kč	198 102 Kč	17 495 Kč	135 087 Kč
za 20 let	78 268 Kč	976 603 Kč	41 738 Kč	520 789 Kč	28 461 Kč	355 128 Kč
za 40 let	207 040 Kč	3 567 821 Kč	110 408 Kč	1 902 596 Kč	75 287 Kč	1 297 390 Kč

\* předpokládané roční náklady na vytápění při uvažovaném meziročním zdražování energií o 5 %, \*\* celkové náklady na vytápění RD za dané období