

Jak se bydlí v ... nízkoenergetických domech

Nízkoenergetické domy (NED) mají běžně třetinovou roční spotřebu energie ve srovnání s běžnými novostavbami. Hlavním tématem diskusí o NED jsou logicky právě provozní úspory a finanční návratnost investic do nízkoenergetických technologií. Jen zřídka se ale objevují informace od majitelů podobných domů o tom, jak se v nich vlastně žije.

Přítom hlavní výhodou moderních nízkoenergetických domů je mnohem vyšší uživatelský komfort a zdravější vnitřní prostředí. Ne každý dům s nízkou spotřebou energie je ale v pravém slova smyslu „nízkoenergetický“. Úspory energie za každou cenu, třeba na úkor kvality vnitřního prostředí a uživatelského komfortu jsou krajně nevhodné. Obzvláště v dnešní době, kdy existují prověřená řešení, která dokážou přinést provozní úspory energie a zároveň dokonce zvýšit kvalitu vnitřního prostředí rodinného domu nebo bytu. Zateplování a úspory jsou zkrátka v současnosti v trendu a snaží se na nich vydělat kdekdo. Pokud tedy uvažujete o výstavbě nízkoenergetického domu (což nelze než plně doporučit), svěťte se do péče specialistů s prokázanými zkušenostmi a ptejte se na spokojenost samotných uživatelů NED.

Nejde jen o účty za topení

Vysledovat v Čechách zkušenosti majitelů nízkoenergetických domů není úplně jednoduché. Podobných domů zde nestojí zdaleka tolik jako v některých západoevropských státech, navíc jejich majitelé logicky nenechávají příliš nahlížet do svého soukromí. Přesto se nám podařilo získat zpověď jedné rodiny, která si bydlení

v nízkoenergetickém domě nemůže vynachválit.

„Zadání pro našeho projektanta znělo jednoduše – maximální komfort bydlení s minimálními provozními náklady! Výsledkem je dům s výjimečnými parametry vnitřního klimatu – markantní rozdíl proti běžným domům poznáte již po první strávené noci. A účty za energie zkrátka neřešíme. Více energie spotřebujeme na svícení a chod domácnosti než na vytápění. Nadstandard našeho bydlení spočívá v použití pórobetonu YTONG Lambda tloušť-

ky 500 mm, a ve využití řízeného větrání s rekuperací tepla. Ocenili jsme, že i nízkoenergetický dům se obejde bez komplikovaného zateplení.

Šlo nám také o stavbu ohleduplnou k životnímu prostředí. Nejsme žádní eko-fanatici, ale náš vztah k přírodě nekončí pečlivým tříděním odpadu. Je to velmi příjemná stránka nízkoenergetických domů, protože si užíváme vyššího pohodlí, platíme méně a navíc šetříme přírodu. To snad musí potěšit i zarputilé antiglobalisty. Měli jsem navíc štěstí na projektanta, který šel ještě dál a dokonce počítal, kolik energie je třeba pro výrobu domu a jednotlivých stavebních materiálů. Tím, že jsme použili ekologický pórobeton bez zateplení, vychází prý velmi dobře také primární energetická bilance

domu. Ale to je téma spíše pro odborníky. Nás se týkají především náklady na výstavbu a posléze provozní náklady domu. Pořizovací cena domu se v přepočtu na metry čtvereční nijak zásadně neliší od běžných staveb. Nenutili jsme projektanta šetřit na materiálech, apelovali jsme spíše na kvalitu. Promyšleným návrhem nám ale ušetřil dost peněz při výstavbě.

Důležité je, že se o pohodu v domě nemusím nijak starat. Neumím si představit, že bychom někdy bydleli v běžném domě.“

Třetinové náklady na vytápění

Majitelé nízkoenergetického domu s užitnou plochou přes 160 m² protopí přibližně 11 tisíc korun za rok. Kdyby bydleli ve stan dardní novostavbě srovnatelné velikosti zaplatili by víc než trojnásobek. Podle průkazu energetické náročnosti splňuje dům parametry pro kategorii A – Mimořádně úsporná stavba.



Největší výhodou nízkoenergetických domů překvapivě nejsou nízké náklady na vytápění, ale vyšší uživatelský komfort, pohodlí a zdravé vnitřní prostředí.