



Pórobeton dostává zelenou

Od začátku letošního roku mají všichni investoři povinnost nechat zpracovat pro každou novostavbu, včetně rodinného domu, Průkaz energetické náročnosti budovy. Průkazy jsou podmínkou pro udělení stavebního povolení. Čeká tak na investory pouze jedna z dalších administrativních povinností, nebo průkazy přinesou i některé výhody?

Cílem takzvané energetické certifikace budov je kromě obecné snahy snížit spotřebu energie v souvislosti s prohlubující se energetickou krizí také snaha poskytnout vlastníkům a nájemcům budov informace o reálné provozní náročnosti objektu. Tlak na úspory a přísnější normy pro energetické nároky budov jsou pochopitelnou odezvou na alarmující statistiky. Podle oficiálních údajů Evropské unie tvoří celých 40 % z celkové spotřeby energie budovy – a to především bytová výstavba a administrativní stavby. Běžný investor rodinného domu může vnímat tuto legislativní změnu jen jako jednu z dalších byrokratických překážek, která komplikuje nebo natahuje vlastní realizaci stavby. V dlouhodobém horizontu mohou mít ale průkazy pozitivní dopady. V případě pronájmu nebo prodeje domu či bytu mají totiž sloužit všem potenciálním zájemcům jako doklad o reálné provozní náročnosti objektu. Certifikace by tak mohla přispět ke zprůhlednění trhu, který zvýhodní nabídku, respektive cenu objektů s úsporným režimem. Řada odborníků se shoduje, že pro developery a projektanty by se mohla stát „bičem“, který bude výstavbu směřovat ke

skutečně úsporným stavbám, a nikoli jen domům, které předepsané normy splňují těsně na hranici požadavků. Dosud chybělo jedno srovnávací kritérium, na jehož základě by kupující nebo zájemce získal relevantní informaci o provozních nákladech nemovitosti.

Tradiční materiály na nové výzvy nestačí

Energetický průkaz rozděljuje objekty do sedmi tříd podle roční spotřeby energie na jeden metr čtvereční užitné plochy. Budovy projektované v současnosti často splňují pouze minimální normové požadavky, které odpovídají třetí třídě energetické náročnosti (C – vyhovující). Pro splnění lepších tříd (A – mimořádně úsporná a B – úsporná) bude proto nutné zásadním způsobem změnit projektování staveb. Certifikace může výrazně přispět k širšímu uplatnění moderních stavebních technologií ve stavebnictví. Tradiční zdicí materiály totiž často splňují normy pro úsporný režim domu jen na hranici přípustného limitu nebo pomocí složitých izolací o vysoké tloušťce, které výrazně navyšují investiční náklady stavebníků. Vyšší náklady pro konstrukci nízkoenergetických nebo energeticky

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY	
Mimořádně úsporná A	Hodnocení budovy
Úsporná B	A
Vyhovující C	
Nevyhovující D	
Nehospodárná E	
Velmi nehospodárná F	
Mimořádně nehospodárná F	

Zatřídění budovy podle Průkazu energetické náročnosti budov, který je dle Vyhlášky 148/2007 povinný pro každou novostavbu RD od 1. 1. 2009.

úsporných domů přitom nemusí být nezbytným předpokladem v projektování budov. Z některých moderních „úsporných“ materiálů lze postavit nízkoenergetický dům, který se cenou od běžného neliší. Typickým příkladem je stavební technologie z pórobetonu YTONG, jehož výjimečně tepelněizolační vlastnosti podstatně překračují požadavky norem a běžné standardy. Obvodovou konstrukci pórobetonových domů není nutné zateplovat, a přesto mohou docela hladce splňovat kategorii B energetických průkazů a za určitých předpokladů mohou dosáhnout i na kategorii A, stále bez zateplení.

YTONG přináší modelová konstrukční řešení

Zatímco je v mnoha evropských zemích nízkoenergetické bydlení běžným standardem, u nás je podíl úsporných staveb stále výrazně nižší. Vedle falešných představ investorů o výrazně vyšších investicích do nízkoenergetických staveb se na tom částečně podílí zdrženlivost některých architektů, projektantů nebo realizačních firem, kteří se do nových technologií a trendů nechtějí nebo zdráhají pouštět. I proto výrobce YTONG přichází na český trh s novou iniciativou – doporučenými konstrukčními řešeními pro obě úsporné kategorie Energetického průkazu, včetně varianty pasivního domu z pórobetonu pro ty nejnáročnější.

Doporučená systémová řešení pro kategorie A a B energetických průkazů

kategorie B Obvodové stěny pro energeticky úsporný dům YTONG



Obvodové stěny YTONG Lambda tloušťky 375 mm bez zateplení

Pro vyšší komfort za nízké ceny

- o 30–50 % nižší spotřeba energií
- obvodové zdivo YTONG Lambda bez zateplení $U = 0,26 \text{ W/m}^2\text{K}$
- minimální tloušťka stěny 375 mm
- průkaz energetické náročnosti – kategorie B – Úsporná stavba
- bez cenového navýšení proti běžným domům

Cenná užitná plocha navíc

Obvodové zdivo YTONG Lambda tloušťky 375 mm je velmi štíhlé, a přesto má stejné izolační schopnosti jako mnohem dražší zděné stěny s fasádním zateplením. Snížením tloušťky obvodových stěn proti běžným zděným stěnám (450–500 mm) nebo vícevrstevným konstrukcím dochází k podstatně efektivnějšímu využití obestavěného prostoru stavby. Doporučené systémové řešení pro kategorii Energeticky úsporného domu je díky tvárnícím

YTONG Lambda snadno dostupné každému stavebníkovi. Výhodná cena materiálu a přesné rychlé zdění zaručují, že energeticky úsporný dům YTONG nestojí víc než novostavby z běžných materiálů.

kategorie B-A Obvodové stěny pro nízkoenergetický dům YTONG

Obvodové stěny YTONG Lambda tloušťky 500 mm bez zateplení

Pro směšně nízké účty za topení

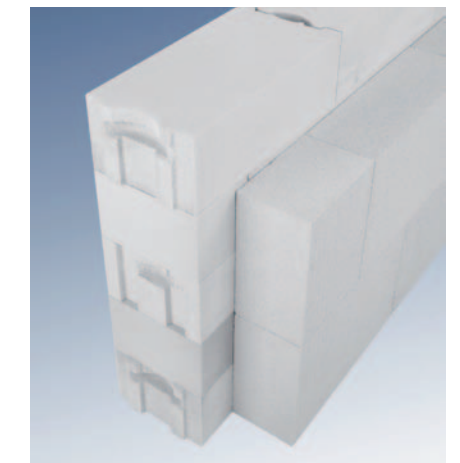
- o 50–70 % nižší spotřeba energií
- obvodové zdivo YTONG Lambda bez zateplení $U = 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- rozumná tloušťka stěny 500 mm
- průkaz energetické náročnosti – kategorie B-A – Mimořádně úsporná stavba
- minimální cenové navýšení proti běžným domům

Jiná kategorie bydlení

Doporučené systémové řešení pro nízkoenergetický dům YTONG je vstupenkou do světa komfortního bydlení. Dům se obejde bez komplikovaného fasádního zateplení, proto si zachovává důležité přednosti tradičních zděných staveb. Především tolik potřebnou schopnost stěn dýchat s interiérem a přirozeně regulovat vnitřní vlhkost vzduchu. Nadstandardní pohodlí navíc umocňuje i pocit bydlení v ekologickém

domě, který je šetrný vůči životnímu prostředí.

kategorie A Obvodové stěny pro pasivní dům YTONG



Obvodové zdivo YTONG třídy P2-400 v kombinaci s izolací YTONG Multipor

Téměř nulové účty za topení

- téměř nulová spotřeba energií
- nosné zdivo YTONG s izolací YTONG Multipor $U = 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$
- rozumná tloušťka stěny 500 mm
- průkaz energetické náročnosti – kategorie A – Mimořádně úsporná stavba
- nadstandardní řešení pro výjimečné stavby

Dokonalé řešení pro extrémní domy

Nejnáročnější investory uspokojí prémiové řešení značky YTONG pro pasivní a ekologické domy – nosné zdivo YTONG s vnější vrstvou ze superizolačního pórobetonu YTONG Multipor. Obvodové stěny pasivního domu jsou na první pohled k nerozeznání od běžného zdiva. Jsou stejně silné, pevné i únosné, mají ale dvaapůlkrát lepší izolační schopnosti. Tvárnice YTONG P2 – 400 tloušťky 300 mm přenesou i vysoká statická namáhání a mají dobrou akumulační schopnost. Ekologické desky Multipor mají stejné izolační schopnosti jako minerální vlna nebo polystyren. Dobře se aplikují, mají vyšší pevnost a mohou se omítat jako běžné masivní zdivo.

PR: Xella CZ, s.r.o.