

Horoměřice

moderní design v centru obce

Od podzimu loňského roku roste v centru Horoměřic u Prahy, na křižovatce ulic Velvarská a Hrdinů, nová stavba: multifunkční objekt, který uživatelům poskytne celkem 2350 metrů čtverečních bytových i nebytových ploch. Dům, sestávající z několika sekcí, je vložen do proluky ve stávající výstavbě a již nyní, ve fázi dokončování hrubé stavby, je vidět, že se jedná o architektonicky zajímavý objekt. Autorem projektu je akad. arch. Jan Hruška, autorizovaný architekt České komory architektů, jehož architektonická kancelář má k lokalitě blízký vztah – sídlí totiž právě v Horoměřicích.

Tři nadzemní patra a podkroví budou využita jako byty, do přízemní části jsou situovány obchodní prostory o celkové výměře 600 metrů čtverečních, které mohou být využity jako obchod, restaurace nebo kanceláře. Pro zájemce bude podle jejich představ vyprojektováno takové řešení interiéru, které ještě dotvoří individuální představu každého uživatele o prostorách, v nichž bude bydlet či provozovat své podnikatelské aktivity.

Dům je založen na základové desce a tvořen čtyřmi podlažími o výměře cca 1500 metrů čtverečních. Nosný systém je tvořen železobetonovým skeletem, na obvodové i dělicí konstrukce byl použit stavební systém YTONG, jehož technické výhody jsou zde dokonale zúročeny. Tvárnice YTONG, jednoduše a snadno opracovatelné, po tvarových úpravách splňují všechny – i méně obvyklé – požadavky na vyplnění obvodových a dělicích konstrukcí a na nosné zdi střešy. Použití tvárníc YTONG navíc zajistilo adekvátní tepelnou izolaci obvodových stěn a za letošního počasí



investor ocenil také fakt, že pórobetonové tvárnice velmi rychle vysychají. Součástí objektu jsou i venkovní parkovací místa a garážová stání. Zajímavá pro všechny obyvatele bude i vnitřní zahrada o celkové ploše cca 700 metrů čtverečních, se sadovou úpravou, altánem a zahradním krbem, určená k relaxaci. V Horoměřicích tak už brzy vyroste další atypický, originální objekt, který vizuálně obohatí centrum této obce.

Investor: SANTO – STAV, s. r. o., ulice Hrdinů 4, Horoměřice
Project Manager: Petr Jedinák

