

Noční múrou stavebníků je kvalita výstavby

Podle opakovaných výzkumů mezi majiteli nových rodinných domů je největším problémem individuálních stavebníků dodržení kvality výstavby. Investoři v současnosti kladou hlavní důraz na dosažení vysoké tepelné pohody svého budoucího domova, která je z velké části závislá právě na přesnosti provedení stavby. A zde často narážejí na nedostatek kvalifikovaných řemeslníků, schopných odvést kvalitní práci. Na tuto situaci zareagovali někteří výrobci stavebních materiálů nabídkou služeb, které mohou investorům zpřístupnit kvalitní bydlení.

Hitem mezi staviteli se letos stal služba, kterou nabízejí zdarma specialisté značky YTONG všem individuálním i profesionálním stavebníkům. Jde o přesné založení první řady tvárníc přímo na stavbě. Zkušený specialista společnosti Xella osobně přijedou ve sjednaný termín na stavbu, kde bezplatně založí rohy a první řady nosného zdiva na hotovou základovou desku. „Přesné založení zdiva je podmínkou každé kvalitní stavby. Při přesném zdění lze z tvárnice YTONG realizovat i bez zateplení domy s nadstandardní tepelnou pohodou. Bez tepelných mostů, rychle a finančně dostupně. Kromě založení naši odborníci na stavbě zároveň proškolí realizační firmu a upozorní ji na nejčastější chyby a problémy. Využívají toho jak stavitelé svépomocí, tak zkušené realizační firmy, které si na to zvykly jako na příjemný bonus značky YTONG,“ říká marketingová manažer-

ka společnosti Xella CZ Ivana Havlíčková. Tato investice se společností podle jejích slov vyplatí, protože eliminuje běžné problémy na stavbě a vede k vysoké kvalitě staveb z bílého pórobetonu. To potvrzují i prováděné výzkumy, podle kterých jsou právě obyvatelé domů z pórobetonu nejspokojenějšími uživateli svých domů.



Foto: Xella CZ

Bezplatné založení první řady nosného zdiva YTONG specialisty od výrobce – záruka kvalitní stavby.

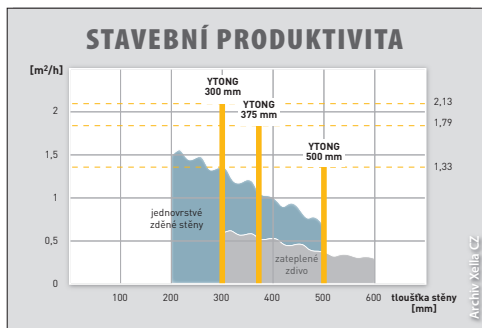
Rozhoduje lidská práce

Nevidaný stavební boom a dlouhodobý převis požadavků nad kapacitami realizačních firem staví investory do obtížné situace. Dosáhnout na stavbě kýžené kvality a přesnosti je v nevyváženém konkurenčním prostředí velmi náročné. Kvalifikované práce na stavbě provádí stále větší množství nezkušených nebo nevyučených zedníků, což se v kvalitě musí projevit.

Špatně provedenou hrubou stavbu stavebníkoví nevykompenzuje ani vysoká finanční sankce, protože kvalita provedení ovlivní budoucí tepelné technické a jiné stavební fyzikální nebo dokonce statické vlastnosti stavby. Současné zdící systémy umožňují dosáhnout při dokon-

lém vyždění vynikajících hodnot v oblasti tepelné techniky, akustiky i životnosti. Čím složitější je ale technologie zdění, tím větší bývají odchylky reálných staveb od teoretických parametrů zdiva. Dosažení přesné stavby s optimálními parametry je různé náročné u různých stavebních systémů a technologií. Náročnost na lidskou práci přitom neovlivňuje pouze kvalitu budoucí stavby, ale také cenu realizace. Zvyšující se cena práce má stále větší podíl na celkové ceně stavebního díla a často v souhrnu převyší náklady za použité materiály.

S nadstandardní tepelnou pohodou je dnes mezi laiky i odborníky spojován hlavně pórobetonový zdící systém YTONG. Vlastnosti dosahované v reálných podmínkách se u tohoto zdiva běžně přibližují laboratorně změřeným hodnotám. „YTONG má podstatně nižší nároky na lidskou práci, než jiné zdící materiály. Zdění je přitom velmi jednoduché a přesné,“ vysvětluje marketingová manažerka výrobce Ivana Havlíčková. Ve spojení s technickou podporou specialistů přímo na stavbě a s přispěním drobných služeb výrobce tedy může i nezkušený stavitel získat kvalitní nadčasový dům bez zbytečného prodražování stavby. Služby jako zapůjčení profesionálního nářadí, bezplatná doprava nebo nabídka typových projektů rodinných domů ještě zjednoduší průběh výstavby. Bez ohledu na to, jak šikovné zedníky má stavebník na stavbě.



Přesně vyžděné stěny YTONG mají stejnou izolaci jako běžné zdivo s 10cm polystyrenu. Rozdíly v pracnosti obou systémů jsou řádové.

xella®

www.xella.cz