Proč je Ytong synonymem pro bytová jádra?

V dnešní době existuje snad u všech stavebních konstrukcí hned několik materiálových variant, z nichž je možné vybudovat daný stavební prvek ve srovnatelných parametrech. Jedním z mála příkladů, u kterého v reálném stavebnictví alternativa prakticky neexistuje, jsou rekonstrukce bytových jader v panelových domech. Přestože je teoreticky možné nová jádra vyzdít z různých cihelných systémů nebo postavit z lehkých sádrokartonových konstrukcí, v praxi je téměř výlučně využíván zdicí systém Ytong z bílého pórobetonu. Pochopit důvody nám pomohl majitel interiérové a realizační firmy z Loun Vladimír Fogl, který má za sebou stovky úspěšných rekonstrukcí jader v panelových domech.

Materiál pro všechny zúčastněné

„Bytová jádra stavíme výlučně z přesných pórobetonových tvarovek třídy P2-500 tlouštěk 75, 100, případně 125 nebo 50 mm. Ytong je ideálním stavebním materiálem pro všechny zúčastněné ve stavebním procesu, proto nemá v jádrech alternativu," říká úvodem pan Fogl.

1. Zákazník

- **Dobré mikroklima**

Jádro vyzděné z pórobetonu má dobré zvukoizolační parametry, takže se výrazně zlepší akustické mikroklima v celém bytě. Skvělé tepelněizolační vlastnosti se v případě jader příliš nevyužijí, na rozdíl od vysoké schopnosti absorbovat a opět uvolňovat vzdušnou vlhkost, což se pozitivně projevuje právě u paneláků s tradičně příliš nízkou vlhkostí.

- **Uživatelsky praktické**

„Příčky mají i při minimálních tloušťkách vysokou pevnost a dodávají obyvatelům pocit bydlení ve zděném domě. Vnášejí do konstrukčního systému minimální zatížení, přesto fungují jako dokonalé stěny, do kterých si obyvatelé snadno sami přišroubují i těžkou polici nebo zavěsí obraz. Jiný materiál, který by to umožnil, je řádově několikanásobně těžší, což může způsobit i komplikace při stavebním povolení," pokračuje Fogl.

Únosnost a jednoduché vrtání se uplatní také při zařizování. V jádru z tvárnic Ytong je možné kdykoliv v budoucnosti změnit dispozici koupelny a snadno posunout i těžké umyvadlo. Rychlost a přesnost výstavby i jednoduché a plynulé navazování jednotlivých činností zajišťuje zkrácení celé rekonstrukce na minimum. Použití přesné stavebnice Ytong tak dokáže celou rekonstrukci zkrátit na 10 dní při dodržení špičkové kvality a všech technologických přestávek a pravidel.

2. Realizační firma

Absolutně přesná stavba

Pórobetonové tvárnice Ytong vynikají svou přesností, což má za následek vysokou produktivitu práce. Minimální spotřeba malty, jednoduchá aplikace pomocí speciálního nářadí, snadné a přesné řezání tvárnic na míru, nenáročná manipulace – to vše vede k dokonale přesným stěnám a extrémní rychlosti zdění. Stěny Ytong tedy svou přesností šetří také čas a materiál při dalších činnostech, jako je omítání nebo lepení obkladů. „Práce není pro zedníky fyzicky náročná a přitom si vydělají přibližně o 20 % víc než při zdění s jinými materiály. Stavbu může provádět i průměrně šikovný zedník a dosáhne výborných výsledků," popisuje oblibu materiálu mezi svými zaměstnanci Vladimír Fogl. Tvárnice si na místě každý přiřízne podle potřeby, proto není potřeba objednávat různé speciální tvarovky a rozměrové varianty. Dochází také k minimálnímu odpadu materiálu na stavbě. To vše představuje značné časové i finanční úspory.

Snadné rozvody a instalace

Další obrovskou předností tvárnic je jednoduché a přesné vedení instalací. Není třeba řešit žádná speciální zpevnění stěn v namáhaných místech. V hotových stěnách se snadno a čistě vyfrézují přesné drážky pro rozvody. V budoucnu lze také poměrně jednoduše měnit trasy rozvodů v případě rekonstrukce.

Návaznost jednotlivých řemesel

V tak stísněném prostoru, jako je bytové jádro panelového domu, je důležitá také návaznost jednotlivých řemesel a pracovníků. V případě zdění z pórobetonu Ytong jsou jednotlivé činnosti samostatné a časově oddělené, takže nedochází ke střetu více řemeslníků na stavbě ve stejný okamžik. To opět zvyšuje kvalitu i efektivitu odvedené práce.

Xella Porobeton CZ s.r.o.,
www.ytong.cz
infolinka: 800 828 828