



BYDLENÍ POD ŠIKMOU STŘECHOU MÁ SVÉ JEDINEČNÉ KOUZLO. PŮDNÍ VESTAVBY JSOU UNIKÁTNÍ SVOU ČLENITOSTÍ A PRAKTICKY KAŽDÝ PODSTŘEŠNÍ PROSTOR JE ORIGINÁLEM DÍKY TVARU STŘECHY, PŘIZNANÝM TRÁMŮM, KOMÍNŮM NEBO RŮZNÝM ÚROVNÍM PODLAH. PŮDNÍ VESTAVBA MÁ ALE TAKÉ SVÉ ZÁLUDNOSTI, KTERÉ JE NUTNÉ DOBŘE PROMYSLET, NEŽ SE DO VESTAVBY PODKROVÍ PUSTÍTE.

Bydlení pod střechou? – Pozor na výběr materiálů!

Přehřívání podkroví

Asi největší slabinou podkrovních bytů bývá jejich nízká tepelná pohoda, především v letním období. Stačí několik hodin intenzivního slunečního svitu a z podkroví se často stane prostor, který je bez klimatizace prakticky neobyvatelný. Ke kulminaci teploty navíc dochází v odpoledních a večerních hodinách, kdy se lidé v obytných prostorách pohybují nejčastěji. Rozdíl mezi letní teplotou v podkroví a ve zděném podlaží téhož domu někdy osobně vyzkoušel snad každý z nás.

Příčinou bývá použití lehkých stavebních materiálů v podkroví bez dostatečné tepelné akumulace. Samotná střecha je v porovnání s běžnou zděnou stěnou velmi lehkou konstrukcí. Ani použití silné vrstvy tepelné izolace v tloušťkách kolem 30 nebo 40 cm proto neuchrání podkroví před déle trvajícími vysokými letními teplotami. K tomu přispívá i časté použití velmi lehkých vnitřních konstrukcí a stěn ze sádrokartonu nebo ze dřeva. Právě použití lehkých stavebních materiálů je ale u podkrovní vestavby logické ze statických důvodů.

Pórobeton pro vyšší pohodu

Elegantní řešení problému nabízí vyzdění vnitřních stěn v podkroví z materiálů s vyšší akumulací. Ideálním příkladem je bílý pórobeton YTONG. Přestože se jedná o poměrně lehký stavební materiál, má řádově několiknásobně vyšší tepelnou akumulaci než sádrokartonové stěny. Je dostatečně únosný a masivní i pro namáhané a dělicí zdivo. Vnáší ale podstatně nižší zatížení do celé stavby než jiné zděné konstrukce. YTONG má ideální poměr mezi únosností a tepelnou akumulací na jedné straně a hmotností na straně druhé.

Vyzdění vnitřních stěn a příček z přesných tvárnic YTONG je možné zvýšit tepelnou setrvačnost celého prostoru a podstatně zlepšit kvalitu vnitřního prostředí. Dostatečná akumulční schopnost zdiva vás uchrání před úmorným letním přehříváním. Teplu akumulované ve stěnách naopak přirozeně brání rychlému vychládání prostoru v zimě. Díky tomu se obejdete bez nepřetržitého vytápění i bez letní klimatizace a ušetříte si značné investiční i provozní náklady.

Nástavba řadových domů v Jičíně

Realizace nové dispozice v prostoru přímo pod střechou je poměrně složitá i z hlediska řemeslného. Limitujícím faktorem je nedostatek místa, velká členitost prostoru a nepravidelné tvary stěn. YTONG je ideálním zdicím materiálem pro podkrovní vestavby také pro svou vysokou přesnost a jednoduchost zdění.

Běžný řemeslník i zdatný kutil dokáže z rozměrných a lehkých tvárnic či příčkových bloků vyzdít i velmi složité stěny a prvky. Přitom s velmi vysokou produktivitou, rychleji a levněji než s jinými materiály.

V případě rekonstrukcí a nástaveb hraje klíčovou roli nízká hmotnost pórobetonových stěn. Díky ní je možné bez složitých statických zásahů vybudovat nové obytné podlaží i na stávající budově, podobně jako v případě sedmi řadových domů v Jičíně. Díky nástavbě získali majitelé řadových domků na střechě atraktivní podkrovní byty o třech pokojích. Jejich dispozice, tepelné technické i další stavební fyzikální parametry přitom znatelně převýší vlastnosti původní stavby. „Důležitým faktorem při výběru stavebního materiálu byl také minimální zásah do chodu jednotlivých domácností. Začíná to jednoduchou dopravou materiálu na stavbu i na střechu domu. Neocenitelná je rychlost a jednoduše zdění z bílého pórobetonu. Především minimální spotřeba tenkovrstvých malt a jejich snadná příprava přímo na střechu,“ popisuje důvody pro výběr pórobetonu jeden z investorů stavby Martin Doležal. Použití stěny z přesných tvárnic YTONG jsou přitom dostatečně masivní a snadno se v nich umisťují technické rozvody a veškeré zařizovací předměty. Jde tedy o optimální řešení z hlediska kvality budoucího bydlení i z důvodů časových a ekonomických.

(md)

